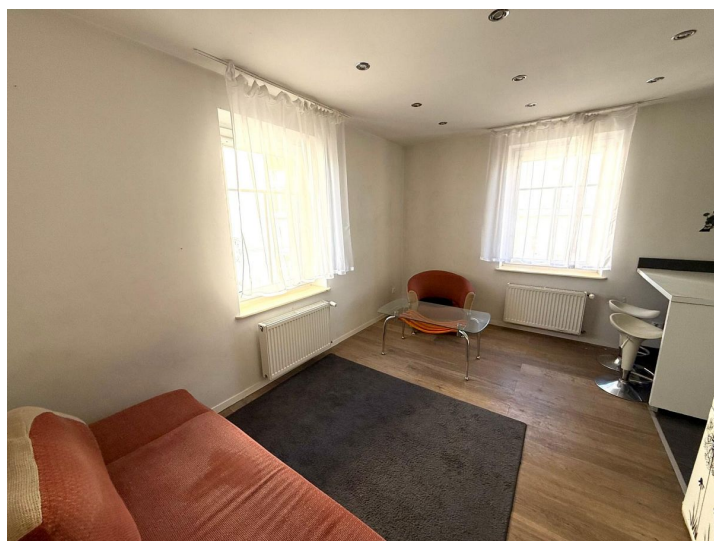
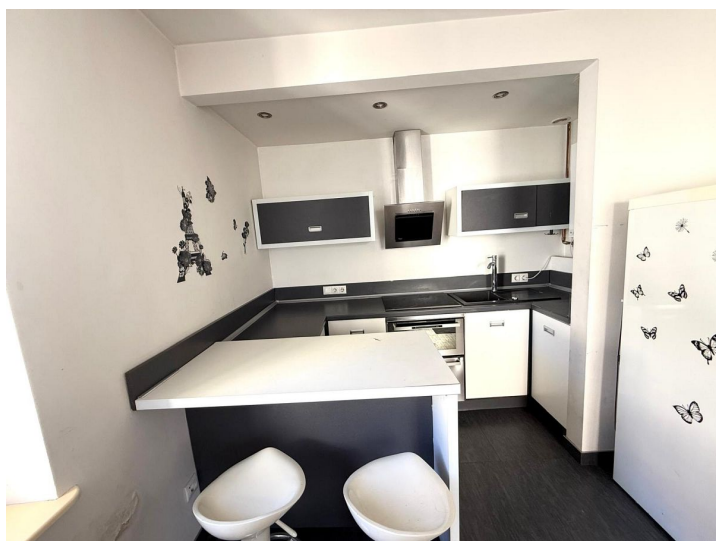


## Mieszkanie na sprzedaż - Jelenia Góra, Centrum

cena **339 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **43,00** m<sup>2</sup>,



### opis nieruchomości

Biuro Nieruchomości Dębiec ma do zaoferowania mieszkanie dwupokojowe w centrum. Lokal o pow. użytkowej 43,00 m<sup>2</sup> usytuowany jest na pierwszym piętrze kamienicy. Mieszkanie składa się z:

- przedpokoju,
- sypialni,
- salonu z aneksem kuchennym,
- łazienki z WC.

Mieszkanie wymaga odświeżenia, co daje duży potencjał aranżacyjny.

Na podłogach panele oraz kafle, okna PCV.

Ogrzewanie oraz ciepła woda - piec gazowy dwufunkcyjny.

Budynek zarządzany przez wspólnotę, czynsz około 480 zł.  
Do mieszkania przynależy jednostanowiskowy garaż z bramą na pilota.  
Dodatkowo ogólnodostępne dla mieszkańców pomieszczenia gospodarcze.

Nieruchomość sprawdzi się zarówno do zamieszkania, jak i inwestycja pod wynajem krótko/długoterminowy.  
Doskonała lokalizacja w centrum miasta zapewnia bliskość sklepów, szkół, urzędów, restauracji oraz komunikacji miejskiej.

Cena 339 000 zł

Zapraszam na prezentację!  
tel.607949712

\* Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu hipotecznego \*

## szczegóły oferty

Symbol	<b>672/DNR/MS</b>	Cena	<b>339 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>DOLNOŚLĄSKIE</b>	Powiat	<b>karkonoski</b>
Gmina	<b>Jelenia Góra</b>	Stan budynku	<b>DOBRY</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>oferta aktualna</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Powierzchnia całkowita	<b>43, 00 m<sup>2</sup></b>
Miejscowość	<b>Jelenia Góra</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Centrum</b>
Powierzchnia użytkowa	<b>43, 00 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj mieszkania	<b>2-POKOJOWE</b>
Rodzaj budynku	<b>KAMIENICA</b>	Standard	<b>DOBRY</b>
Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>	Wyposażenie kuchni	<b>CZĘŚCIOWE</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Stan łazienki	<b>BARDZO DOBRY</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>	Liczba sypialni	<b>1</b>
Parter	<b>TAK</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Umeblowanie	<b>CZĘŚCIOWE</b>	Źródło c.w.	<b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. GAZOWE</b>	Stan instalacji	<b>PO WYMIANIE</b>
Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Lodówka	<b>TAK</b>
Pralka	<b>TAK</b>	Piekarnik	<b>TAK</b>
Zmywarka	<b>TAK</b>	Kuchnia indukcyjna	<b>TAK</b>
Domofon	<b>TAK</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>
Rodzaj podłogi	<b>PANELE, KAFLE</b>	Czy jest KW	<b>TAK</b>
Garaż	<b>TAK</b>	Miejsc garażowych	<b>1</b>
Pomieszczenie gospodarcze	<b>TAK</b>		

## kontakt do agenta



### Żaneta Ławniczek

agent nieruchomości

☎ 607-949-712

✉ zaneta@nieruchomosci-debiec.pl

